

## FOGLIO INFORMATIVO ANALITICO DEL PRESTITO SOCIALE

Col presente foglio informativo analitico, la società Cooperativa Edilizia Unioncasa S.c.a r.l., iscritta al Registro Imprese di Modena al n. 16795 e al Registro Prefettizio della cooperazione al n.400, sezione cooperative edilizie, codice fiscale e partita I.V.A. 01352550360, espone le condizioni relative ai prestiti sociali in conformità alle norme di legge vigenti ed al "regolamento del finanziamento da soci" approvato dall'assemblea generale ordinaria dei soci.

I prestiti sociali effettuati dai soci saranno remunerati al tasso d'interesse variabile in base agli importi prestati e alla durata del rapporto, secondo la seguente tabella:

GIACENZA MEDIA	PERIODO DI GIACENZA RAPPORTATO AD UN ANNO SOLARE	TASSI DI REMUNERAZIONE	
		LORDO	NETTO *
<b>PRESTITO SOCIALE ORDINARIO</b>			
(Importo minimo) <b>€ 10.000,00</b> fino a <b>€ 35.000,00</b>	INTERO	2,00 %	<b>1,48 %</b>
	PARZIALE	1,50 %	<b>1,11 %</b>
da <b>€ 35.001,00</b> a <b>€ 73.054,21**</b> (importo massimo)	INTERO	3,00 %	<b>2,22 %</b>
	PARZIALE	2,00 %	<b>1,48 %</b>
<b>PRESTITO SOCIALE "GIOVANI" - da 18 a 30 anni</b>			
(Importo minimo) <b>€ 3.000,00</b> a <b>€ 35.000,00</b> (importo massimo)	INTERO	2,75 %	<b>2,04 %</b>
	PARZIALE	1,75 %	<b>1,30 %</b>

\* Determinato applicando la ritenuta a titolo di imposta nella misura prevista dalla normativa vigente.

\*\* Limite massimo del prestito sociale recepito dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 05 febbraio 2016, contenuto entro il limite massimo di legge.

- ✓ Gli interessi, così come determinati, saranno calcolati con decorrenza dal giorno d'accredito di somme in favore del socio e fino al giorno precedente la chiusura del rapporto di finanziamento.
- ✓ Ai versamenti dei soci, da effettuarsi esclusivamente con assegni bancari o circolari, sarà attribuita la valuta dello stesso giorno del versamento. In ogni caso i predetti assegni, versati dai soci prestatori, sono accettati "salvo buon fine".
- ✓ Saranno a carico dei soci prestatori tutti i tributi relativi agli interessi percepiti.
- ✓ La cooperativa, in sede di liquidazione degli interessi o d'altre somme comunque spettanti ai soci prestatori, provvederà alle necessarie compensazioni con quanto eventualmente dovuto dal socio interessato.
- ✓ Nessun addebito sarà effettuato a carico dei soci prestatori per la tenuta di conto del prestito, neanche a titolo di spese generali.

Per la Cooperativa  
Il Presidente  
(Geom. Paolo Meschieri)

