Cooperativa Edilizia Unioncasa scarl
via Emilia Ovest, 101 – 41124 Modena
8° piano "Palazzo Europa"
tel. 059 384663 – fax 059 384653
www.unioncasa.it – info@unioncasa.it

UNIONCASA COMPIE 40 ANNI (4/12/1981- 4/12/2021)

In occasione dei 40 anni di Unioncasa, cogliamo l'occasione per ringraziare tutti i soci che ci hanno accompagnato in questo lungo cammino e che ci ha visto tra i principali protagonisti nell'attuazione delle politiche abitative permettendoci di dare una casa ad oltre 3100 famiglie a Modena e Provincia.

Ripercorriamo insieme alcuni momenti di questo lungo cammino:

- Metà anni '80: premiazione di Giordano Antonini, storico cooperatore del settore Abitazione dell'allora Unione Cooperative di Modena. Nella foto tra gli altri, Baschieri Vincenzo, presidente Unioncasa fino al 2013, Alberto Pacchioni e il compianto Giuseppe Venturelli.

- Fine anni '80: Inaugurazione dell'intervento di recupero edilizio di n° 11 alloggi in via Osoppo a Modena, messi a disposizione del Comune in locazione a canone sociale per famiglie bisognose e lavoratori extracomunitari.

- Metà anni '90: Realizzazione del quartiere della "Cooperazione" (PEEP VIA D'AVIA) pensato e progettato da Unioncasa, insieme ad altre cooperative, dotato di innovativi locali/spazi comuni condominiali e aperti anche al quartiere, ora come allora gestiti dagli abitanti per attività sociali, culturali, didattiche e ludiche. L'intervento è stato accompagnato dalla costituzione di una associazione tra gli abitanti per la cura e la gestione del verde pubblico tuttora operativa .

Cooperativa Edilizia Unioncasa scarl
via Emilia Ovest, 101 – 41124 Modena
8° piano "Palazzo Europa"
tel. 059 384663 – fax 059 384653
www.unioncasa.it – info@unioncasa.it

- Gli anni 2000 furono caratterizzati dai primi interventi di Bioedilizia a Carpi, PEEP 3 Ponti e a Modena, nel Comparto COGNENTO, progettati e realizzati adottando i criteri e le metodologie costruttive ecocompatibili, mirate al risparmio energetico e al massimo confort abitativo.
  Nel 2002 il Peep di Cognento ha ottenuto il premio nazionale "Bioedilizia per una città sostenibile" dell'Ente Fiera di Trieste.

Storico passaggio di consegne alla Presidenza di Unioncasa; l'ingegner Vincenzo Baschieri, per trent'anni alla guida della Cooperativa, nell'aprile 2013 passa il testimone all'attuale Presidente geom. Paolo Meschiari.

- Nel 2019 vengono ultimati n. 11+11 alloggi in via Dei Gemelli civici 96 – 108, a Modena, caratterizzati da elevati standard di efficienza energetica, che hanno consentito di raggiungere la Classe A4 per tutti gli alloggi, dalla gestione, attraverso Domotica, delle dotazioni e degli impianti dei singoli alloggi oltre alla installazione di sistemi antintrusione a garanzia della sicurezza dei soci abitanti.

40° ANNIVERSARIO 1981 - 2021

Unioncasa Cooperativa Edilizia

Cooperativa Edilizia Unioncasa scarl
via Emilia Ovest, 101 – 41124 Modena
8° piano "Palazzo Europa"
tel. 059 384663 – fax 059 384653
www.unioncasa.it – info@unioncasa.it

CONFCOOPERATIVE CONFEDERAZIONE COOPERATIVE ITALIANE

Unioncasa è sempre più proiettata al futuro per un nuovo modo di abitare, orientato all'uso efficiente delle risorse energetiche, coniugando un maggiore confort abitativo con l'attenzione all'ambiente. In quest'ottica, inizieranno a breve i lavori a Modena in stradello Chiesa Saliceta San Giuliano per la costruzione di n° 20 abitazioni di edilizia libera (vedi immagini) nonché di n° 22 alloggi, sempre di edilizia libera, nel Comparto Morane-Vaciglio. Inoltre, in attuazione della vecchia programmazione Peep, saranno realizzati n. 14 alloggi a Modena nel "Villaggio Zeta", in via Dei Gemelli, ad elevato rapporto qualità costruttiva/prezzo di assegnazione, di cui n. 3 alloggi destinati alla locazione/godimento a termine a canoni calmierati.