

COMUNICATO STAMPA

Modena, 4 dicembre 2009

DA UNIONCASA 14 ALLOGGI PER GIOVANI COPPIE

Sono riservati alle giovani coppie i quattordici alloggi in affitto a canone agevolato e a prezzo bloccato per quattro anni disponibili o in costruzione a Limidi di Soliera, S. Prospero sulla Secchia e S. Vito di Spilamberto. Realizzati da Unioncasa, la cooperativa edilizia aderente a Confcooperative Modena, gli appartamenti rientrano nell'elenco che dalle ore 12 di lunedì 14 dicembre sarà pubblicato sul sito www.intercent.it «Abbiamo aderito all'iniziativa promossa dalla Regione Emilia-Romagna per sostenere l'accesso delle giovani coppie alla prima casa in proprietà – spiega il presidente della cooperativa Unioncasa, Vincenzo Baschieri – Il programma prevede la possibilità di affittare questi alloggi per quattro anni a canone agevolato (non più di 400 euro mensili) e poi comprarli a un prezzo calmierato che resta bloccato per tutto il periodo della locazione, attraverso la cosiddetta "proprietà differita". Ciò non impedisce alla giovane coppia di acquistare l'alloggio anche subito». Per diventare proprietari degli alloggi Unioncasa, che rispettano pienamente i requisiti qualitativi ed energetici richiesti dal bando regionale, le giovani coppie riceveranno dalla Regione un contributo a fondo perduto che varia da 10 mila a 13 mila euro. Possono accedere al bando le coppie formate da almeno due anni; almeno uno dei due componenti deve avere meno di 35 anni di età e risiedere o lavorare in un Comune dell'Emilia-Romagna. Il valore Isee (Indicatore della situazione economica) della coppia non deve superare i 40 mila euro e nessuno dei due componenti può essere titolare di diritti di proprietà, uso o usufrutto su un alloggio idoneo ubicato sul territorio regionale. Una volta pubblicato l'elenco degli alloggi su www.intercent.it, le giovani coppie interessate avranno tempo fino al 1 febbraio 2010 per individuare un alloggio e sottoscrivere un pre-contratto con l'operatore proprietario dell'alloggio prescelto. Ulteriori informazioni sono disponibili su www.unioncasa.it.