



## programmazione

# Modena

via De Andrè

Unioncasa informa i propri associati che nel quartiere Madonna in via De Andrè, realizzerà su area libera due palazzine rispettivamente di 10 e 15 alloggi, caratterizzate da tecnologie costruttive mirate al contenimento energetico e a garantire un elevato confort ambientale.





**Le principali caratteristiche sono:**

- impianto fotovoltaico;
- impianto a collettori solari;
- impianto di riscaldamento centralizzato con gestione e contabilizzazione individuale dei consumi;
- impianto a pannelli radianti a pavimento.

Le prenotazioni per i soci utilmente collocati in graduatoria avverranno entro l'estate.

**Gli alloggi sono composti da:**

- pranzo/soggiorno
- cucina abitabile o angolo cottura
- disimpegno notte
- 2 camere da letto
- servizi singoli o doppi
- ripostiglio
- ampi terrazzi.

Gli alloggi degli ultimi piani sono dotati di ampia soffitta mansardata, mentre i restanti alloggi sono provvisti di una cantina al piano terra. Unica maisonette al piano terra con ampio giardino privato. Autorimesse singole o doppie ubicate al piano interrato.

