



ALLOGGI UNIONCASA PER LE GIOVANI COPPIE ED ALTRI SOGGETTI DEBOLI (Nuclei monoparentali, nuclei numerosi, nuclei soggetti a sfratto)

Sono riservati a queste categorie gli alloggi in affitto a canone agevolato e a prezzo bloccato per 4 anni disponibili o in costruzione a **Limidi di Soliera, S. Prospero sulla Secchia, Magreta, Coscogno di Pavullo e Sorbara di Bomperto.**

“Abbiamo volentieri aderito all’iniziativa promossa dalla regione Emilia Romagna per sostenere l’accesso delle giovani coppie e degli altri soggetti deboli alla prima casa in proprietà. Il programma prevede la possibilità di affittare questi alloggi per quattro anni a canone agevolato e poi comprarli a un prezzo calmierato che resta bloccato per tutto il periodo della locazione, attraverso la cosiddetta “proprietà differita”. Ciò naturalmente non impedisce di acquistare l’alloggio anche subito”.

Per diventare proprietari degli alloggi UNIONCASA, che rispettano pienamente i requisiti qualitativi ed energetici richiesti dal bando regionale, le giovani coppie e i nuclei familiari riceveranno dalla Regione **un contributo a fondo perduto che varia da 10.000 a 13.000 Euro.**

Ulteriori 2.000 Euro saranno assegnati ai nuclei con almeno un figlio.

Possono accedere al bando i nuclei in cui almeno uno dei due componenti abbia non più di 35 anni di età (45 anni per nuclei monoparentali e nuclei numerosi), risiedano o lavorino in un comune dell’Emilia Romagna e il loro valore ISEE non superi i 40.000 Euro annui.

I soggetti interessati devono sottoscrivere un pre-contratto nel periodo da che va dal 15 Marzo 2011 fino al 1° Giugno 2011 presso gli uffici UNIONCASA di Modena che sono sempre disponibili per chiarimenti e approfondimenti nel merito.

N.B. Invitiamo i soci a tenersi in contatto con gli uffici della Cooperativa in quanto la Regione appare intenzionata a reiterarlo di sei mesi in sei mesi.